


Brf Ormen Större nr 17: Protokoll – årsstämma 2018-06-04

- 1) Stämmans öppnande
Styrelseordförande Boudewijn Boesveld öppnade stämman.
- 2) Godkännande av dagordningen
Stämman beslutade av godkänna dagordningen.
- 3) Val av stämмоordförande
Stämman beslutade att välja Boudewijn Boesveld till stämмоordförande
- 4) Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare
Christoffer Nordenlöw anmäldes som protokollförare
- 5) Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Stämman beslutade att välja Johan Lind samt Johan Egerkrans till justeringspersoner tillika rösträknare
- 6) Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst
Stämman ansåg att stämman blivit stadgemässigt utlyst
- 7) Fastställande av röstlängd
Stämman fastslog röstlängden till:

Närvarande medlemmar	Via fullmakt
Johannes Lind	Elisabeth Cappellano
Emma Nordin	Frida Gustafsson
Johan Lind / Matilda Åbark Håkansson	
Johan Egerkrans	
Sven Frisk	
Fredrik Norling	
Jan Ola Norrman	
Tommy Sjöström	
John Richette	
Jesper Adeberg	
Egil Andersson	
Charlotte Gershagen	
Christoffer Nordenlöw	
Charlotte Jonson	

- 8) Föredragning av styrelsens årsredovisning
*Kassör Jesper Adeberg samt Christoffer Nordenlöw föredrog året som gått samt årsredovisningen. Under det gångna året har t.ex. hissen målats om, en balkong och en altan vid indraget fönster byggts, sänkning av årsavgifter, införandet balkongfond/avgift, bytt till nytt säkerhetsklassat låssystem, förhandlat om villkoren med Nostrano och Restyle, anlitat en fastighetsskötare samt mindre takunderhåll skett.
Föreningen gick ännu ett år med positivt resultat och kassan har fortsatt öka för framtida underhåll samtidigt som en extra amortering av lån har skett. Föreningen har nått ett positivt balanserat resultat.*
- 9) Föredragning av revisorernas berättelse



Ordförande *Boudewijn Boesveld* föredrog revisionsberättelsen.

- 10) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
Stämman valde att fastställa resultat- och balansräkning.
- 11) Beslut om resultatdisposition
Stämman valde att fastställa resultatdispositionen.
- 12) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
Stämman valde att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
- 13) Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
Stämman valde att hålla kvar det totala styrelsearvodet om 75 000.
- 14) Val av styrelseledamöter och suppleanter
Stämman valde följande styrelseledamöter och suppleanter.

Styrelseledamöter	Suppleanter
Jesper Adeberg (1 år)	Christoffer Nordenlöw (1 år)
Egil Andersson (1 år)	Charlotte Jonson (1 år)
Elisabeth Cappellano (1 år)	
Emma Nordin (1 år)	
Johan Lind (2 år)	

- 15) Val av revisorer och revisorssuppleanter
Stämman valde Jan-Ove Brandt till revisor.
- 16) Val av valberedning
Stämman valde Fredrik Norling samt Eva Häggmark till valberedningen.
- 17) Till stämman inkomna motioner:
 - a. Motion 1: Uppdatering av stadgarna enligt förslag
Stämman valde att godkänna styrelsens förslag av nya stadgar. Stadgarna kommer att dras igen på nästkommande stämman, antagligen en extrastämman efter sommaren.
 - b. Motion 2: Angående ombyggnation av takterrass
Stämman valde att rösta nej till föreslagen motion om ombyggnation av en del av torkvinden till en takterrass. Stämman ansåg att materialet var för bristfälligt men yrkade styrelsen att tillsammans med motionären ta fram ett utförligare material.
 - c. Motion 3: förslag angående entréerna
*Stämman valde att rösta nej till delarna i föreslagen motion som handlade om att måla om ingångarna till originalfärgerna. Stämman ansåg att ommålningen bör ske samtidigt som man byter ut lägenhetsdörrar samt installerar en postbox och då ta ett helhetsgrepp kring ommålning. Att vid det tillfället måla om till originalfärger utesluts inte man att det bör ske samtidigt.
*Stämman ansåg att förslagen gällande nya namntavlor samt att laga trasiga trappsteg bör sker.**

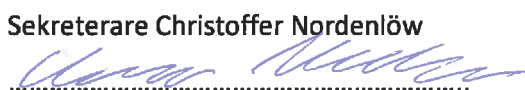
18) Övriga frågor

19) Stämmans avslutande

Ordförande *Boudewijn Boesveld*

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal dotted line. The signature is stylized and appears to be 'Boesveld'. A long horizontal line is drawn across the signature.

Sekreterare Christoffer Nordenlöw

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal dotted line. The signature is cursive and appears to be 'Christoffer Nordenlöw'.

Justeringsperson Johan Lind

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal dotted line. The signature is cursive and appears to be 'Johan Lind'.

Justeringsperson Johan Egerkrans

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal dotted line. The signature is cursive and appears to be 'Johan Egerkrans'.

